



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

*Большая Пироговская ул., д. 23,  
Москва, 119435  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru*

16.12.2025 № 77737-СМ/08

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По списку рассылки

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях обеспечения экономической целесообразности и оптимизации бюджетных расходов при проектировании и строительстве зданий образовательных организаций сообщает следующее.

Сложившаяся практика проектирования зданий общеобразовательных организаций свидетельствует о наличии проблемы с толкованием таких понятий, как «коридор», «рекреация зального типа» и «рекреация коридорного типа». Отсутствие четкого понимания функционального назначения и требований к этим пространствам в свою очередь приводит к неоптимальным проектным решениям. В результате происходит необоснованное увеличение общих площадей зданий, что влечет за собой рост как капитальных затрат на строительство, так и будущих эксплуатационных расходов.

В соответствии с пунктом 3.1.21 СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования» рекреация - это помещение для отдыха обучающихся между уроками.

Таким образом, если пространство предназначено преимущественно для движения (доступа в кабинеты), оно должно проектироваться как коридор. Если же пространство предназначено для отдыха, оно должно проектироваться как рекреация.

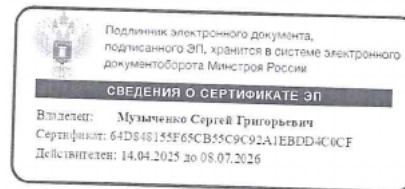
В соответствии с пунктом 7.1.6 СП 251.1325800.2016 параметры коридоров (ширина, площадь) принимаются по СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения» и СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», то есть нормируются исходя из требований эвакуации и движения людей.

В соответствии с пунктами 7.2.14.1–7.2.14.3 СП 251.1325800.2016 рекреации проектируются зального и коридорного типов. В соответствии с таблицей 6.1 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению

безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (далее - СанПиН 1.2.3685-21) рекреация коридорного типа должна быть площадью из расчета 0,6 м<sup>2</sup>/чел. и шириной при одностороннем расположении кабинетов 4,0 м., при двустороннем расположении кабинетов 6,0 м. Уширение коридора в виде светового кармана, используемого для отдыха, следует считать рекреацией зального типа из расчета не менее 2 м<sup>2</sup> на одного учащегося.

Учитывая изложенное, к коридорам, служащим только для движения и не предназначенным для отдыха, не предъявляются требования по площади на человека, установленные для рекреаций, требования СанПиН 1.2.3685-21 (включая нормативы ширины и площади на человека) применяются только к помещениям, выполняющим функцию рекреаций.

Просим принять указанную информацию к сведению и руководствоваться ею при планировании и проектировании объектов образования. Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации просим довести данные разъяснения до региональных органов экспертизы и заинтересованных лиц.



С.Г. Музыченко